

اخبار

جزئیات آزادسازی قیمت خودروها

رئیس شورای رقابت با بیان اینکه اجازه شکل‌گیری حاشیه‌ی قیمت برای خودروهایی که در داخل تولید یا مونتاژمی‌شوند را نمی‌دهیم، گفت: خودروهایی اجازه آزادسازی قیمت دارند که رقاب‌ی قیمتی داشته باشند. رضا شیوا در گفت‌وگو با مهر در خصوص حاشیه‌ی قیمتی برخی خودروها در بازار گفت: برای نظارت بر بازار آن دسته از خودروهای وارداتی که حاشیه‌ی قیمتی در بازار آنها وجود دارد، وزارت صنعت، معدن و تجارت باید دخالت کرده و شرایطی را قرار دهد که تعداد واردکنندگان به اندازه‌ای باشد که انحصار ایجاد نشود. رئیس شورای رقابت افزود: بر این اساس شورای رقابت در نظارت بر بازار این دسته از خودروها هنوز وارد نشده است؛ ولی آنهایی که داخل کشور به نوعی مونتاژ و تولید می‌شوند تحت نظارت شورای رقابت قرار دارند.

■ **تولید پژو۴۰۵ و پراید تا پایان امسال متوقف می‌شود**

بهبوز ریاحی مشاور عالی وزیر صنعت با اشاره به مشکلات کیفی دو خودرو پراید و پژو ۴۰۵ گفت: تا پایان سال ۹۵، این خودروها از خط تولید خارج می‌شوند.

جوان ترین هوایمهای ایرباس در مسیر کیش

جوان‌ترین هوایمهای کشور برای ارائه خدمات مطلوب به مسافران، به شرکت هوایمهای کیش ایر پیوست. به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان منطقه آزاد کیش، توسعه ناوگان هوایمهای کیش با خرید هوایمهای جدید یکی از موضوعاتی است که مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش از بدو روید به این جزیره یگیر می‌کرده است و در پی تلاش‌های مستمر سازمان منطقه آزاد کیش ۱۲ اسفند ۹۴ و دوم فروردین ۹۵ دو فروند ایرباس ۳۲۰ وارد جزیره کیش شد. با خرید اولین فروند هوایمهای ایرباس ۳۲۱ که در پایان سال ۲۰۰۶ تولید شده است، شرکت کیش ایر به جوان‌ترین هوایمهای کشور مجهز شد. این هوایمها با ظرفیت ۱۷۰ مسافر اولین پرواز خود را در مسیر مشهد مقدس انجام داد و قرار است به مدت دو هفته در مسیرهای داخلی تردد کند و سپس از سه فرودگاه کیش، مشهد و امام خمینی (ره) در مسیرهای خارجی پرواز کند.

وزارت جهاد: واردات پرتقال و نارنگی به تولید داخلی صدمه نمی‌زند

نامه وزیر جهاد کشاورزی به وزیر صنعت، معدن و تجارت این شائبه را ایجاد کرد که واردات میوه به کشور آزاد شده است و دیگر هیچ منعی وجود ندارد، اما همان‌نامه گویای آن بود که به ازای صادرات و کنترل بازار اجازه واردات پرتقال و نارنگی به کشور داده شده است. در این نامه آمده بود به کسانی که سه کیلو پرتقال یا نارنگی صادر کنند، تا ۱۵ اردیبهشت تا ۱۵ شهریور ماه سال آینده اجازه واردات یک کیلوپرتقال یا نارنگی داده می‌شود. این اقدام از سوی فعالان بازار مورد حمایت قرار گرفت ولی برخی‌ها معتقدند با مجوز واردات، تولیدکنندگان داخلی صدمه می‌بینند. محمدعلی طهماسبی معاون وزیر جهاد کشاورزی در توضیح این‌نامه خبرساز گفت: سیاست صادرات پرتقال و نارنگی در ازای واردات برای حمایت از تولید است، لذا بعد از اتمام زمان تعیین شده برای واردات این محصولات، به هیچ‌کس اجازه واردات داده نخواهد شد. وی با بیان اینکه اجرای سیاست «بازار در برابر بازار» برای صادرات پرتقال و نارنگی از کشور می‌تواند در مدیریت واردات بسیار مؤثر باشد، اظهار داشت: متأسفانه دروازه‌های کشور ما همواره به روی واردات غیرمجاز و قاچاق این محصولات باز بوده است. وی با بیان اینکه اجرای سیاست صادرات سبب درختی در برابر واردات موز، تنایچ بسیار مثبتی داشته و باعث افزایش صادرات این محصول از کشور شده است.

چرا آثار بهبود شاخص های کلان اقتصادی در زندگی مردم ملموس نیست؟

عمق فقر، مانع چشیدن طعم کاهش تورم

اقتصاددانان فقرو توسعه در گفت‌وگو با «ایران»: مردم دو شاخص رشد اشتغال و در آمد را ملاک قرار می دهند/ کاهش تورم به معنی کاهش شتاب قیمت هاست نه ارزانی کالاها



افزایش قیمت‌ها و تورم را در آینده دارند و بر همین اساس نیز تصمیم‌گیری می‌کنند. در حالی که واقعیت اقتصاد چیز دیگری است. این اقتصاددان تأکید کرد: همچنین در تورم احساسی که با تورم واقعی تفاوت دارد، مردم احساس خود از تورم را ملاک قرار می‌دهند. در واقع آنها انتظار دارند که قیمت برخی از کالاها بیش از این کاهش داشته باشد و اختلاف نظر از همین جا آغاز می‌شود.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: دولت برای اینکه روند بهبود شاخص‌های اقتصادی تک‌دام داشته باشد تمام تمهیدات مورد نیاز را اندیشیده است و در این زمینه از چاپ پول بدون پشتوانه خودداری کرده است. در واقع یکی از بزرگ‌ترین افتخارات دولت این است که برای رفع گسری بودجه خود به استقراض از بانک مرکزی متوسل نشده است.

رسیدن به شرایط مناسب اقتصادی راه درازی در پیش است. مسئولان دولتی نیز در اظهارات خود تأکید دارند که شرایط اقتصادی و معیشتی مردم باید بیش از آنچه هست، بهبود یابد. حال باید دید که چرا رفاه و معیشت خانوارهای ایرانی همپای شاخص‌های کلانی مانند نرخ رشد اقتصادی و تورم بهبود قابل توجهی نداشته است؟ در این زمینه پژوهشگران اقتصاد فقر و توسعه، شاه کلید گره زدن رشد اقتصادی با معیشت خانوارها را رشد اشتغال و درآمد آنها می‌دانند و معتقدند که تازمانی که این دو شاخص بهبود نیابد خانوارها آنچنان که باید آثار بهبود اقتصاد را احساس نمی‌کنند.

امیرالله امینی اقتصاددان و استاد دانشگاه علامه طباطبایی در این باره در گفت‌وگو با «ایران» اعتقاد دارد که اینکه نرخ تورم کاهش قابل توجهی داشته، قابل انکار نیست، ولی موضوع این است که در برخی از کالاها شیب افزایش قیمتی کندتر شده ولی در برخی کالاها این شیب همچنان تند است. به گفته وی با وجودی که نرخ تورم از حدود ۴۵ درصد به زیر ۱۰ درصد رسیده ولی نوسان قیمتی در برخی از کالاها ضروری وجود دارد. برای مثال قیمت بسیاری از کالاها کاهش یافته یا ثابت مانده اما گوشت قرمز نوسان بیشتری دارد.

این کارشناس اقتصادی افزود: علاوه بر این قیمت مسکن بخصوص اجاره بهای آن در این سال‌ها کاهش نداشته است و این موضوع به دلیل وزن بالایی است که در سبد هزینه خانوارها دارد. امینی در ادامه با اشاره به اینکه تورم به دو نوع انتظاری و واقعی تقسیم‌بندی می‌شود، گفت: در تورم انتظاری برخی افراد بر اساس محاسبات خود انتظار می‌انند. در حالی که کاهش تورم به این کارشناس اقتصادی همچنین به ناآشنایی مردم با مفهوم تورم اشاره و افزود: متأسفانه اطلاع‌رسانی کاملی درخصوص مفهوم واقعی تورم در جامعه انجام نشده است و به همین دلیل برخی کاهش تورم را با ارزانی برابر می‌دانند. در حالی که کاهش تورم به

معنای کاهش شتاب افزایش قیمت هاست که در گذشته بسیار بیشتر بوده است. کاوه در ادامه تأکید کرد: هرچند در سال‌های اخیر اقتصاد ایران در بسیاری از شاخص‌های اقتصادی بهبود قابل توجهی داشته است، ولی در شاخص اشتغالیابی موفقیت‌یادی حاصل نشده است و این درحالی است که همه آحاد جامعه منتظر بهبود این شاخص هستند.

به گفته وی نرخ رشد اقتصادی نیز به دلیل اینکه در برخی از صنایع بزرگ اتفاق افتاده است تأثیر چندانی در اشتغالیابی جدید نداشته است و به همین دلیل اظهار کرد: کاهش نرخ تورم در زندگی مردم تأثیرگذار بوده است ولی با این حال زمانی این تأثیر افزایش می‌یابد که در آمد خانوارها نیز بالا برود.

به گفته وی در مجموع نسبت به گذشته شرایط اقتصادی کشور بهبود یافته است ولی برای اینکه بهبودهای حاصل شده در زندگی مردم نیز تأثیر عینی داشته باشد باید این رشد ادامه یابد تا با افزایش اشتغالیابی و رشد در آمد خانوارها رفاه و معیشت مردم بهتر شود. سوری دریابان تأکید کرد: شاه کلید رشد اقتصادی و رفاه خانوارها بحث اشتغال است که دولت باید توجه ویژه‌ای به آن داشته باشد.

■ اشتغال: شاه‌کلید رشد اقتصادی

داود سوری اقتصاددان و عضو هیات علمی مؤسسه عالی بانکداری نیز بر روی شاخص اشتغال تأکید ویژه‌ای دارد. وی در گفت‌وگو با «ایران» معتقد است که نرخ رشد اقتصادی وقتی می‌تواند به خانوارها کمک کند که به اشتغال منجر

نرخ ارز (تومان)

دلار	۳۶۲۷
یورو	۴۰۳۵
پوند	۴۵۴۱
درهم	۹۹۳

سکه و طلا (تومان)

سکه تمام	۱۱۲۶۷۰۰
نیم‌سکه	۵۶۵۰۰۰
ربع سکه	۳۰۰۰۰۰
طلای ۱۸ عیار (مگ)	۱۱۴۶۶۳

بازار جهانی (دلار)

اونس طلا	۱۳۰۵
نفت برنت (شکه)	۴۵/۶
نفت WTI (شکه)	۴۴/۱۷

برابری ارزشا

یورو به دلار	۱/۱۱۴۵
دلار به لیر ترکیه	۳۱/۱۵۷۹
دلار به درهم	۳۱/۶۷۲۶

شاخص بورس

عنوان شاخص	مقدار	تغییر
کل	۷۱۱۳۷۵	۱۱۶
۳۰شرکت بزرگ	۳۲۱۲۰۴	۵۰۷
آزادشهر	۸۸۰۶۶۰۳	۱۸۸۸
بازار اول	۵۵۶۷۱۰۶	۶۵۳
بازار دوم	۱۷۱۳۰۵۳	۳۳۳۸
صنعت	۶۶۴۲۱۵	۱۱۷۰۴

شاخص بورس‌های جهانی

داو جونز (امریکا)	۱۷۸۸۸
نیکئی (ژاپن)	۱۶۹۰۵
فوتسی (انگیس)	۶۶۹۳
داکس(آلمان)	۱۰۲۵۹
هنگ‌کنگ	۲۲۶۴۴

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری مزایده و **ویژه** کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می‌گردد. متقاضیان محترم می‌توانند در تهران از روز **شنبه مورخ ۹۵/۰۸/۱۵** تا پایان روز **سه شنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۵** همه روزه **بجز روزهای تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷** و روز **چهارشنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۶** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل)** جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند . همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت **www.saa-s.ir** قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگی	نشانی نمایندگی	دورنویس	شماره تلفن
۱	تهران	تهران- خیابان خالد اسلامبولی (وزراء) - خیابان ۲۱ - پلاک ۱۴ - طبقه سوم	۸۸۷۰۵۱۶۰	(داخلی ۱۲۰۶) ۹۹ الی ۸۸۷۰۰۸۹۰ (۰۲۱)

● ملاحظات:

- ۱- اخذ در خواسته‌های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره **چک تضمینی در وجه متقاضی** به میزان **۵٪** قیمت پایه ملک از روز **شنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۲** الی روز **سه شنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۵** در ساعات تعیین شده صورت می‌پذیرد. شایان ذکر است اخذ در خواسته‌های پیشنهادی جهت املاک تهران در روز **چهارشنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۶** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح صرفاً در محل بازگشایی پاکتها** صورت می‌پذیرد.
- ۲- نحوه در یافت ثمن معامله و شرایط اقساط (**بدون کارمزده**) جهت تنظیم مبایعه‌نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش‌پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط…)	تخفیف پرداخت نقدی (نسبت به حصه غیر نقدی)
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱ : پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیرنقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه‌نامه حداکثر **به مدت سه ماه** (سررسید اولین قسط) موجب بر خورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می‌گردد.

- ۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.
- ۴- پیشنهاد‌های فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- ۵- شایان ذکر است **کلیه املاک عرضه شده ، شش‌دانگ می‌باشند.** (**مترائز مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش‌دانگ است.**)
- ۶- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز **چهارشنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۶** راس ساعت **۱۱ صبح** در تهران به نشانی: خیابان خالداسلامبولی (وزراء) ، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵ ، طبقه زیرزمین انجام خواهد شد.
- ۷- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد در خواست الزامی است.
- ۸- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت **۱۰/۳۰** صبح روز **چهارشنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۶** در نشانی تعیین شده می‌باشد.
- ۹- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در روز **پنجشنبه مورخ ۹۵/۰۸/۲۷** در نشانی تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

لیست املاک تهران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مترائز عرصه	مترائز اعیان	صلع پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴*	بلوار آفریقا - نرسیده به حقانی - کوچه کمان - پلاک ۱۰- طبقه چهارم	۴۲۶۹	آپارتمان	اداری	---	---	۴۸/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری ، نوساز ، خریداری شده ، تخلیه ، با وضع موجود ، دارای ۴ واحد پارکینگ و سند بصورت قطعی منتقل می گردد.
۱*	بلوار آفریقا - نرسیده به حقانی - کوچه کمان - پلاک ۱۰- طبقه اول	۴۲۷۲	آپارتمان	اداری	---	---	۴۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری ، نوساز ، خریداری شده ، تخلیه ، با وضع موجود ، دارای ۴ واحد پارکینگ و سند بصورت قطعی منتقل می گردد.
۲*	بلوار آفریقا - نرسیده به حقانی - کوچه کمان - پلاک ۱۰- طبقه دوم	۴۲۷۱	آپارتمان	اداری	---	---	۴۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری ، نوساز ، خریداری شده ، تخلیه ، با وضع موجود ، دارای ۵ واحد پارکینگ و سند بصورت قطعی منتقل می گردد.
۳*	بلوار آفریقا - نرسیده به حقانی - کوچه کمان - پلاک ۱۰- طبقه سوم	۴۲۷۰	آپارتمان	اداری	---	---	۴۷/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری ، نوساز ، خریداری شده ، تخلیه ، با وضع موجود ، دارای ۳ واحد پارکینگ و سند بصورت قطعی منتقل می گردد.

متقاضی شنن ردیف بصورت یکجا از اولویت در واگذاری بر خوردار خواهد شد